



Številka: 355-0007/2023 – 4 (137)

Datum: 13.12. 2023

ZAPISNIK

sestanke zboru krajanov KS Bezina v vezi s problematiko pitne vode Vodovod Bezina - Gračič, ki je potekal dne 13.12.2023, v dvorani Konjičanka, s pričetkom ob 17.00 uri.

Zbor krajanov je bil sklican na podlagi 60. člena Statuta Občine Slovenske Konjice in pravilno vložene vloge zahteve za sklic zboru krajanov.

Navzoči:

Matic Petraš predsednik KS Bezina, Aleš Brglez direktor JKP, Edi Meglič vodovod JKP, župan Darko Ratajč, Mojca Repnik, Urška Udovičič, Breda Obrez Preskar in Metka Kralj občinska uprava, 109 krajanov KS Bezina.

Župan pozdravi vse navzoče ter obrazloži, da je sestanek sklican na zahtevo 116 krajanov. Namen zboru je pogovor s krajanom v vezi s problematiko Vodovoda Bezina -Gračič. Med udeleženci zboru so tudi uporabniki vodovodnega sistema iz Občine Zreče in Oplotnica, katerim župan izrazi dobrodošlico.

Nadalje želi, da zbor krajanov poteka mirno, dostojno, z argumentirano komunikacijo in da se na koncu izoblikujejo mnenja ter dosežejo skupni sklepi.

Vodovodni sistem Bezina je bil zgrajen pred 40 in več leti in je bil med tem ves čas v upravljanju lokalnega okolja. Občina je pred približno desetimi leti želela, da se vsi zasebni vodovodi v občini Slovenske Konjice prenesejo v upravljanje JKP, vendar se takrat uporabniki s prenosom niso strinjali.

Pred dvema letoma je bilo potrebno sanirati vodne vire. Pri sanaciji je Občina finančno pomagala v višini 8.000 eur in pri tem pričakovala, da se cena vode dvigne ter da se uvede omrežnina. Tako je bil sredi leta 2021 sprejet sklep KS Bezina, da se cena vode dvigne iz 0,38 na 0,50 eur/m³ ter da se uvede omrežnina 3 eur/mesec.

Naslednja težava vodovodnega sistema Bezina je v pomanjkanju katastra, potek vodovodnih cevi ni znan. Prav tako ni znano njegovo stanje. Glede na starost sistema zato upravičeno sklepamo, da je le ta dotrajan.

Po grobem pregledu, ki ga je opravilo JKP, je potrebno takoj pristopiti k menjavi 238 vodomernih števcov. Na sistemu ni možno ugotavljati vodnih izgub in morebitnih črnih priklonov.

V županovem mandatu je bilo že več sestankov na temo reševanja vodovodne problematike, po novembrskem dogodku pa se intenzivno iščejo rešitve in pripravljajo ukrepi. Potrebno bo skupno sodelovanje ob zavedanju, da kratkoročnih rešitev ni.

Občina je skupaj z JKP že pristopila k izvedbi povezovalnega voda iz VH Škalce 2 do VH Obrul, ki naj bi bil zgrajen do konca februarja 2024. S tem ukrepom bo možno zagotoviti neoporečno pitno vodo 2/3 uporabnikom, kar zanaša 207 OM.



Župan nadalje pojasni, da se je pogovarjal z županoma iz Zreč in Oplotnice, saj brez njunega sodelovanja problema ne bo možno rešiti. Predviden skupni sestanek je predviden v mesecu januarju 2024, ko bo znanih več novih dejstev in informacij.

Trenutna letna poraba vode je cca 45.000 m³ po ceni 50 centov/m³, kar znaša dobrih 20.000 eur. S takim prihodkom investicije v sistem niso možne, večina denarja se porabi za monitoringe vode, popravila defektov, izvaja se minimalno vzdrževanja sistema.

Za vzpostavitev normalnega delovanja sistema je potrebno izvesti večja investicijska vlaganja. Nujno bo sodelovanje z lastniki, saj bo potrebno pridobiti soglasja/ služnosti za izvedbo oz. obnovo vodovodnega sistema.

Župan prebere krajanom sprejete sklepe iz zadnjega sestanka s KS Bezina, JKP in občinsko upravo:

Sklep 1: JKP takoj pristopi k izvedbi povezovalnega kanala DN 100 - duktilne cevi. Financiranje se zagotovi iz investicijskega vzdrževanja za vodovod. V primeru nezadostnih sredstev jih Občina zagotovi pri naslednjem rebalansu.

Sklep 2: Povezovalni kanal se naj zgradi do konca februarja 2024, ter nato izvede poskusno obdobje za spremljanje dejansko porabljene vode.

Sklep 3: JKP izvede razširjeno analizo pitne vode – tretji vodni vir.

Sklep 4: vgradnja merilcev iztoka iz VH Gračič in VH Obrul (skupaj 6 merilcev). JKP poda oceno stroška vgradnje merilca.

Sklep 5: JKP pripravi ponudbo za sukcesivno dobavo in menjavo hišnih števcov (238 kom), dinamika menjave se dogovori s KS Bezina.

Sklep 6: V primeru prevzema sistema v upravljanje JKP je potrebno vzpostaviti kataster obstoječega stanja ter pridobiti služnostne pogodbe oz. dovolila za nemoten dostop, dovoz in vzdrževanje sistema.

Sklep 7: V primeru prenosa upravljanja se le ta pogodbeno izvede z upravljalcem vodovodnega sistema. Sistem s prenosom upravljanja na JKP mora poslovati s pozitivnim izidom.

Naslednjo večjo težavo predstavlja nedefinirano lastništvo vodovodnega sistema. Lastniki sistema so uporabniki, ne KS in ne Občina. Zaradi tega Občina ne more podeliti koncesije JKP. Če bo JKP prevzela upravljanje, bo to možno na podlagi pogodbe s KS Bezina, vse dokler se lastništva ne uredijo oz. ne bo zgrajen nov, verjetno vzporedni vodovodni sistem.

Župan poudari, da ne glede kakšen bo medsebojni dogovor, časovni okvir izgradnja takega sistema znaša 5 – 10 let.

Za izvedbo vzporednega sistema je potrebno izdelati projektno dokumentacijo, pridobiti vsa soglasja/služnosti, gradbeno dovoljenje ter zagotoviti potrebna sredstva.

Župan zaključí z uvodno predstavitvijo ter besedo preda predsedniku KS Bezina g. Maticu Petrašu, kateri pove, da je predsednik od decembra 2022. Dva tedna po njegovi izvolitvi se je zgodil prvi vdor nečistoč v sistem. Po dogodku so izvedli analizo pitne vode. Danes od treh vodnih virov v VH priteka samo tretji, ki je najbolj neoporečen. V KS je bila želja bo izvedbi filtracije vode, vendar je finančni vložek predstavljal prevelik zalogaj. Predsednik zaključí ter preda besedo direktorju JKP.

Direktor JKP Aleš Brglez nadaljuje, da je JKP že v preteklosti nudila strokovno pomoč upravljalcu. Predlaga, da naj bo glavni fokus uporabnikov njihov vodni vir. Pred pridobitvijo vodnega dovoljenja (vse tri občine) je bilo izdelano Hidrogeološko poročilo. Iz njega je razvidno, da gre za površinski vodni vir, kar pomeni, da voda sega nekje do globine 3 m, naprej je živa skala. Kakršna koli kontaminacija na teh površinah se v vodnem viru pojavi v roku pol



ure. Za preprečitev takih slučajev je za obravnavano območje potrebno pridobiti status vodovarstvenega območja.

Župan pojasni, da se zavezuje skupaj z občinskim svetom narediti vse, da se v okviru danih možnosti, krajanom čimprej zagotovi neoporečna pitna voda. Nato zaključni uvodno predstavitev ter pozove krajanke k razpravi.

1. vprašanje: uporabnika zanima koliko bi znašala investicija za sanacijo obstoječega vodnega vira? Pravi, da so nekoč sami nekaj prispevali, smatra, da bi tudi sedaj morali. Vodo so plačevali po taki ceni kot jim je bila zaračunana, meni, da če bi KS zaračunala vodo po višji ceni, bi jo tudi plačali.

Župan odgovarja: vi ste prispevali v KS Bezina. Vsi, ki ste gradil na obravnavanem območju, Občini Slovenske Konjice niste iz naslova vode plačali nobenega komunalnega prispevka. Kot primer navede, da občani, ki se oskrbujejo iz javnega vodnega sistema prispevajo v povprečju 1200 eur na novogradnjo.

2. vprašanje: uporabnica pravi, da je iz besed direktorja JKP razbrala, da sta oba vodna vira kritična. Da tudi JKP v primeru prevzema ne bo mogla zagotoviti ustrezne vode. Uporabniki pa želijo čisto pitno vodo, za kar smatrajo, da je njihova ustavna pravica. In če iz teh izvirov ni možno zagotoviti ustrezne pitne vode je potrebno poiskati drugo rešitev.

Župan odgovarja: ustavno pravico ste imeli tudi pred dvanajstimi leti predati sistem v upravljanje JKP, pa niste želeli. Ceno vode ste plačevali po 25 centov/m³, zato je sedaj nerealno pričakovati takojšnje rešitve.

3. vprašanje: uporabnik pove, da se je vodovodni sistem pričel graditi leta 1980 v okviru samoprispevka. Tudi sam je moral prispevati 500 eur za priklop novogradnje na sistem. Vodo je plačeval po ceni, ki mu je bila določena. Zanima ga, v čigavi lasti je vodovodni sistem, kaj bo sedaj Občina naredila, ter kdo bo sistem prevzel? Vsi plačujejo prispevke, upravljalec jim pa niti števca ne zamenja. Organizirano so si šli ogledati vodni zajetji, ugotavljajo, da je stanje porazno.

Župan odgovori, da pred dvanajstimi leti uporabniki niso dovolili, da JKP pristopi k upravljanju sistema. Danes ima sistem 325 uporabnikov in se kot tak prostovoljno ter amatersko upravljati več ne da. Če bodo enotni in bodo predali sistem v upravljanje JKP bo upravljanje profesionalno, strokovno ter skladno z zakonodajo.

4. vprašanje: kdo je dopustil, da se je sistem iz 50 uporabnikov povečal na 325 ter, da so sistem upravljali amaterji?

Župan odgovarja: zakonodaja je tak sistem dopuščala do pred deset let nazaj, tudi sedaj je dovoljeno, če na območju ni zgrajenega javnega vodovoda.

5. vprašanje: vodovod je trenutno v zasebni lasti. Če vodovod ostane v zasebni lasti ali bo Občina prispevala k investicijam?

Župan odgovori, da zakonodaja prepoveduje vlagati javna sredstva v zasebno lastnino. Kar koli bo Občina vlagala, bo vlagala na način kot novo gradnjo sistema.

Pomeni, da če sistem ostane tako kot je bodo uporabniki sami nosili stroške investicij, vzdrževanja, ti stroški ne bodo 500 eur ampak več 1000 eur?

Župan odgovori pritrdilno.



6. vprašanje: trenutni vodni viri so površinski. Uporabnico zanima, da v kolikor se odločijo, da obnovijo vodni vir, ter zagotovijo vodovarstveno območje ali imajo zagotovilo, da bo voda neoporečna, da ne bo več kalna ter ali obstaja možnost, da imajo v času kalne vode ponovno zagotovljene cisterne pitne vode.

Župan odgovori, da je končni cilj izgradnja 200 m³ velik VH na Gračiču, do katerega se bo preko novega zaprtega sistema dovajala voda iz VH Škalce 2, obstaja tudi možnost zagotavljanja vode iz občine Zreče. V času kalne vode bo Občina zagotovila cisterne pitne vode.

7. vprašanje: uporabnico sistema zanima, zakaj jih nihče ni obvestil kako naj postopajo v danem trenutku, bili so brez vseh informacij.

Župan odgovori, da je to naloga upravljalca. Ponovno poudari, da tak velik sistem ni več možno upravljati prostovoljno.

8. vprašanje: uporabnika zanima finančno stanje vodovodnega sistema?

Župan odgovori, da je po informaciji predsednika sveta KS trenutno stanje na računu približno 30.000 eur.

9. vprašanje: uporabnik želi, da upravljalec pripravi 10 letno poročilo poslovanja. V njem naj bo zavedeno koliko denarja se je zbralo, v kaj se je investiralo, za kaj se je porabil občinski vložek?

Župan odgovori, da je tako stanje na računu šele zadnji dve leti po dvigu cene. Pred dvigom ni bilo nobene finančne akumulacije.

Nadalje pojasni, da se pri povprečni porabi vode 13,5 m³/ mesec strošek, z upoštevanjem cen JKP na mesečni ravni poveča za 8,50 eur. To velja za male uporabnike.

10. vprašanje: leta 2007 je bil zadnji sestanek uporabnikov pitne vode. Takrat so bili sprejeti sklepi, da se sistem ne preda v upravljanje JKP. Danes imajo težavo z upravljanjem sistema, KS je zatajila, ima sistem HASAP, poznani so ukrepi ob določenih problemih. Če nekdo ni pripravljen dati svojega prostega časa za upravljanje sistema, imajo ljudi, ki so zaposleni in bodo lahko za to skrbeli in to je trenutno JKP. Večina se strinja, da si uporabniki želijo kvalitetne pitne vode. Ker je KS odstopila, uporabnika zanima kdo sedaj odgovarja za kvalitetno pitno vodo?

Župan odgovori, da je upravljalec še vedno KS Bezina. Občini se zdi primerno, da bo JKP prevzela sistem takrat, ko bo zgrajen povezovalni vod, to je nekje konec februarja 2024. V vmesnem času je potrebno naredi primopredajo, pri takem prevzemu sodelujejo tudi inšpektorji.

Župan zaključi razpravo ter vpraša zbrane občane ali se strinjajo, da sistem prevzame JKP, ali je kdo proti in če se strinjajo, da so seznanjeni z vlogo in predvidenimi ukrepi lokalne skupnosti po prevzemu sistema.



Sestanek se zaključi z naslednjimi sklepi:

Sklep 1: vsi zbrani krajan/ uporabniki so soglasni, da se vodovodni sistem preda v upravljanje JKP.

Sklep 2: nihče od zbranih krajanov/uporabnikov ni bil proti predaji sistema v upravljanje JKP.

Sklep 3: krajan/uporabniki so bili seznanjeni z vlogo in predvidenimi ukrepi lokalne skupnosti po prevzemu sistema.

Pripravila:
Metka Kralj

Darko RATAJC, univ. dipl. ekon.
Župan