



Številka: 35280-0031/2017-1 (128)

Datum: 12. 1. 2018

Na podlagi 51., 52. in 53. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16), v povezavi s 30. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15) Občina Slovenske Konjice, Stari trg 29, Slovenske Konjice, objavlja naslednjo

## NAMERO O ODDAJI STVARNEGA PREMOŽENJA V BREZPLAČNO UPORABO

### I. Predmet oddaje v brezplačno uporabo:

Poslovni prostor neto površine 21,52 m<sup>2</sup>, na naslovu Stari trg 21, Slovenske Konjice, stavba št. 2215, parc. številka: 1767, k.o. 1115-Slovenske Konjice. Poslovni prostor obsega pisarno, toaletni prostor in vetrolov.

Upravičenci do brezplačne uporabe poslovnega prostora so:

- osebe javnega prava za opravljanje javnih nalog razen javna podjetja;
- nevladne organizacije, ki delujejo v javnem interesu, za opravljanje dejavnosti, za katero so ustanovljene;
- socialna podjetja oziroma nepridobitna pravna oseba, kot je opredeljena v zakonu, ki ureja socialno podjetništvo;
- mednarodne organizacije, katerih članica je Republika Slovenija in imajo na ozemlju Republike Slovenije svoj sedež, agencijo, oddelek, predstavništvo ali pisarno.

Nepremičnina bo na podlagi neposredne pogodbe oddana v brezplačno uporabo za določen čas in sicer za dobo 5 let.

### II. Postopek oddaje v brezplačno uporabo:

Z interesentom, ki bo izpolnjeval pogoje, bo sklenjena neposredna pogodba v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in Uredbo o stvarnem premoženju države samoupravnih lokalnih skupnosti. Pogodba o brezplačni uporabi bo sklenjena po poteku najmanj 15 dni od objave namere na spletni strani Občine Slovenske Konjice. Za poslovni prostor krije uporabnik obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške, za katere se stranki dogovorita s pogodbo. Župan Občine Slovenske Konjice lahko kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi postopek oddaje poslovnega prostora v najem. Obveznost lastnika, da sklene pogodbo s katerim koli vlagateljem oziroma interesentom, je izključena.

Namera o oddaji stvarnega premoženja v najem bo objavljena 15 dni.

Vse zainteresirane vabimo, da pisno izkažejo interes za najem do poteka roka objave.



Miran Gorinšek

Župan

Objavljeno na:

- Spletni strani Občine Slovenske Konjice, [www.slovenskekonjice.si](http://www.slovenskekonjice.si)

Naziv: \_\_\_\_\_

Matična številka: \_\_\_\_\_

Davčna številka: \_\_\_\_\_

Naslov: \_\_\_\_\_

GSM: \_\_\_\_\_

Elektronska pošta: \_\_\_\_\_

Kraj: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

### IZJAVA

Spodaj podpisani \_\_\_\_\_ izjavljam, da sem skladno z namero Občine Slovenske Konjice o oddaji nepremičnine v brezplačno uporabo, zainteresiran za sklenitev pogodbe o brezplačni uporabi za poslovni prostor na naslovu Stari trg 21, 3210 Slovenske Konjice.

PODPIS: